



Referendum gegen «Werkstadt Zürisee»

Wädenswil. – Die Stadt Wädenswil will im Gebiet Rütihof ein 40 000 m² grosses Areal in der Industriezone in Autobahnnähe kaufen. Anfang September stimmte das Gemeindeparlament dem Landkauf für 22,9 Mio. Fr. zu. Dagegen hat nun eine Gruppe von Privatpersonen das Referendum ergriffen. Wie der Stadtrat kürzlich mitteilte, ist das Referendum mit 432 eingereichten Unterschriften zustande gekommen. «Wir wehren uns gegen die Immobilienspekulation mit öffentlichen Geldern», liess sich das Referendungskomitee in der Gratiszeitung «Wädenswiler Anzeiger» zitieren. Das Risiko liege einzig bei der Stadt, den privaten Immobilienbesitzern würden ohne Gegenleistung risikofreie Gewinne zugeschaufelt.

Der Stadtrat sieht den Landkauf als Vorfinanzierung. Das Areal soll in kleinere Parzellen unterteilt und zu kostendeckenden Preisen an Firmen weiterverkauft werden. Entstehen soll die «Werkstadt Zürisee». Es sollen keine frei stehenden Gebäude, sondern zusammenhängende Gebäudezeilen gebaut werden, wie der Stadtrat in der Medienmitteilung schreibt. So könnte der Boden effizient genutzt werden. Wie es in der Mitteilung weiter heisst, interessieren sich 21 Firmen mit 650 Arbeitsplätzen für eine Ansiedlung. Die momentane Nachfrage übersteige das Flächenangebot. Am 30. November werden die Wädenswiler Stimmberechtigten an der Urne über den Landkauf befinden können. (hrr)