



Wädenswiler Anzeiger
8820 Wädenswil
044 680 22 26
www.waedenswiler-anzeiger.ch

Medienart: Print
Medientyp: Tages- und Wochenpresse
Auflage: 19'236
Erscheinungsweise: monatlich

Themen-Nr.: 230.005

Seite: 15
Fläche: 46'166 mm²



Das Gewerbe möchte in Wädenswil bleiben!

Mit Weisung vom 27. Januar 2014 beantragte der Stadtrat beim Gemeinderat einen Kredit von CHF 22 850 000 zum Kauf der 40 000 m² grossen Landparzelle im Rütihof. Am 1. September 2014 hat der Wädenswiler Gemeinderat ohne Gegenstimme dem Kauf zugestimmt.

In der Folge hat sich ein privates Referendumskomitee gegründet und 432 Unterschriften gesammelt. Nun hat das Volk die Möglichkeit, über den Kauf abzustimmen.

Die Stadt kann in diesem Fall keinen Abstimmungskampf führen und so haben die Mehrheit der Gemeinderatsparteien und der Handwerker-

und Gewerbeverein Wädenswil gemeinsam ein Komitee «Pro Rütihof» gegründet.

Das Gebiet Rütihof ist der ideale Standort für kleine und mittlere Betriebe. Seit längerer Zeit besteht von Seiten des Gewerbes eine grosse Nachfrage nach bezahlbarem Bauland. Im Gebiet Rütihof bestehen ideale Bedingungen für Entfaltung und Expansion. Es können so zahlreiche Arbeits- und Ausbildungsplätze gesichert und geschaffen werden.

Das Referendumskomitee versucht mit unhaltbaren Aussagen die Stimmbürger zu verunsichern.

• Es handelt sich nicht um eine Immobilienspekulation, denn die Stadt verkauft das erwor-

bene Land an die verschiedenen Unternehmen zum Selbstkostenpreis.

• Sämtliche Kosten, welche der Stadt im Zusammenhang mit dem Rütihof entstehen (Erschliessung, Fremdkapitalzinsen, Vermessung, etc.) sind im Verkaufspreis an die Unternehmen mit eingerechnet.

• Sollte tatsächlich ein Busdepot einen Teil des Rütihofs erwerben, so hat der Verkehr kaum mit Verkehrschaos zu rechnen. Die Busse verlassen ein Depot schon bevor das grosse Verkehrsaufkommen ist. Dies funktioniert auch mit Busdepots mitten in der Stadt Zürich.

• Das Referendumskomitee



Wädenswiler Anzeiger
 8820 Wädenswil
 044 680 22 26
 www.waedenswiler-anzeiger.ch

Medienart: Print
 Medientyp: Tages- und Wochenpresse
 Auflage: 19'236
 Erscheinungsweise: monatlich

Themen-Nr.: 230.005
 Seite: 15
 Fläche: 46'166 mm²

weist auf eine Mülldeponie hin mit dem Hinweis, dass die Gemeinde Schönenberg beim Bau der Sporthalle für Entsorgungskosten der Mülldeponie rund CHF 1.9 Mio. bezahlt hat. Man könnte nun glauben, dass der Rütihof eine riesen Mülldeponie ist, doch in der Tat handelt es sich um knapp 300 m² bei welchen nicht mal schädliche Materialien erwartet werden. Eine erwartende Entsorgung wäre aber zur Sicherheit auch schon im Verkaufspreis an die Unternehmen mit einberechnet. • Nur mit dem Kauf durch die Stadt Wädenswil kann diese auch bestimmen, wer im Rütihof kaufen oder mieten kann. Kauft es also nicht die Stadt, dann kauft es ein Investor und dann sind die Preise für das Kleingewerbe definitiv zu hoch. Wädenswil war und soll auch weiterhin ein attraktiver Arbeitsort sein. Der Rütihof ist der ideale Standort für eine zukunftsträchtige Entwicklung in Wädenswil. Wenn unsere Kinder ihre Lehre in Wädenswil absolvieren sollen und wir unsere Handwerker nicht von Nachbargemeinden bestellen möchten, dann müssen wir Ja zum Kauf des Rütihofs sagen.
Beat Henger, Präsident Handwerker- und Gewerbeverein Wädenswil