



Zürcher Regionalzeitungen AG  
 8712 Stäfa  
 044/ 718 10 20  
 www.zsz.ch

Medienart: Print  
 Medientyp: Tages- und Wochenpresse  
 Auflage: 10'846  
 Erscheinungsweise: 6x wöchentlich

Themen-Nr.: 230.005  
 Seite: 3  
 Fläche: 6'081 mm<sup>2</sup>

## Fragen zu Baurecht

**WÄDENSWIL** Die SP-Fraktion bittet den Stadtrat in einer Interpellation um Antworten zu Baurechtsverträgen in Wädenswil. Im Kanton Zürich gebe es Gemeinden, die ihr Land, statt es zu verkaufen, nur im Baurecht abgäben, schreibt die SP-Fraktion in ihrer Interpellation. So bleibe die Allgemeinheit Eigentümerin des Landes und habe planbare langfristige Einnahmen. Der Vorteil für die Baurechtsnehmer, vielfach junge KMU, liege darin, dass sie kein teures Land kaufen und finanzieren müssen.

Die SP erkundigt sich in ihrer Interpellation, wie viele Baurechtsverträge die Stadt Wädenswil momentan hat, wie viele davon mit Wohnbaugenossenschaften und wie viele mit Unternehmungen abgeschlossen sind. Die SP möchte zudem wissen, welche Einnahmen damit pro Jahr generiert werden, wie hoch die Zahl der Interessenten an einem Baurechtsvertrag beim Projekt «Werkstadt Zürisee» ist und was der Stadtrat unternimmt, um solche Baurechtsverträge zu fördern.

ZSZ