



Wädenswil

Gewerbe-Zeitung Wädenswil  
8820 Wädenswil  
044/ 783 20 00  
www.gewerbezeitungen.ch

Medienart: Print  
Medientyp: Fachpresse  
Auflage: 13'000  
Erscheinungsweise: 6x jährlich

Seite: 1  
Fläche: 62'592 mm<sup>2</sup>

Auftrag: 1094283  
Themen-Nr.: 230.005

Referenz: 67241906  
Ausschnitt Seite: 1/2



Hier sieht man die Wiese zwischen Steinacherstrasse (vorne) und Zugerstrasse (rechts), wo der Gewerbepark «Werkstadt ZÜRISSEE» gebaut wird. Das Areal der ehemaligen Storenfabrik Baumann mit dem markanten Büroturm (rechts hinten) heisst neu «Shed» und wirkt durch die komplett neue Fassade viel moderner als früher.

## Hintere Rüti: Auf zu neuen Ufern!

Hinter dem Discounter Lidl wird am Gewerbepark «Werkstadt ZÜRISSEE» gebaut und die ehemalige Storenfabrik Baumann hat ein neues Gesicht. Sie ist die Heimat von vielen neuen Mietern – unter anderem vom bekannten Wädenswiler DJ Sir Colin.

Im Industriegebiet Hintere Rüti nahe der Autobahneinfahrt ist derzeit vieles im Gang. Mitte September wurde hier – auf der Wiese hinter dem Discounter Lidl – zum ersten Mal die Schaufel eines Baggers in den Boden gerammt. Nach jahrelanger Planung werden nun die Strassen und Leitungen für

das Grossprojekt «Werkstadt ZÜRISSEE» gebaut. Mit dem neuen Gewerbe- und Industriepark verfolgt der Wädenswiler Stadtrat drei Ziele: Er möchte den lokal und regional tätigen Betrieben eine Entwicklung ermöglichen, neue Firmen ansiedeln und die Einnahmen aus Firmensteuern erhöhen.

Stadtpräsident Philipp Kutter sprach anlässlich des Spatenstichs auf dem 40'000 Quadratmeter grossen Areal von einem wichtigen Tag für die kommunale Standortförderung. Wädenswil habe während vieler Jahre Arbeitsplätze verloren. Betriebe seien dem Strukturwandel

Wädenswil

Gewerbe-Zeitung Wädenswil  
8820 Wädenswil  
044/ 783 20 00  
www.gewerbezeitungen.ch

Medienart: Print  
Medientyp: Fachpresse  
Auflage: 13'000  
Erscheinungsweise: 6x jährlich



Seite: 1  
Fläche: 62'592 mm²

Auftrag: 1094283  
Themen-Nr.: 230.005

Referenz: 67241906  
Ausschnitt Seite: 2/2

zum Opfer gefallen oder weggezogen, unter anderem mangels verfügbarem Bauland. «Dank der Werkstadt Zürisee kommen Firmen wieder nach Wädenswil. Mit diesen Impulsen stärken wir unsere Stadt als Wirtschaftsstandort».

### «Spannende neue Mieter»

Neben dem Areal Rütihof werden momentan die Gebäude der ehemaligen Storenfabrik Baumann modernisiert. Der Büro-Tower und die Gewerbehallen haben den neuen Namen «Shed» sowie ein Facelifting erhalten. Philipp Bättig von der Planzer Immobilien AG sagt, die leeren Flächen seien an spannende Mieter vergeben worden. Im Frühling hat das Detailhandelsgeschäft Otto's eröffnet, Mitte Oktober die «Studio Bar» von Produzent und DJ Sir Colin aus Wädenswil. Er hat sich mit dem eigenen Tonstudio mit integriertem Restaurant und Bar einen Traum erfüllt.

Auch die weiteren Flächen seien vermietet, sagt Philipp Bättig. An wen, könne er aber noch nicht verraten: «Es sind jedoch Firmen, die sich gut ergänzen.» Bättig verspricht, dass Anfang 2018 ein Anlass stattfinden wird, an dem das modernisierte Areal und die neuen Mieter vorgestellt werden.