



Werkstadt Zürisee: Kern & Sammet zieht in den Rütihof

Im Industriegebiet nahe der Autobahn plant die Stadt Wädenswil auf einem 40 000 m² grossen Areal den Gewerbepark Werkstadt Zürisee. Der Stadtrat will Firmen in Wädenswil eine Entwicklung ermöglichen, neue Arbeitsplätze schaffen und die Einnahmen aus Firmensteuern erhöhen.

Seit September 2017 wird die Erschliessung der Werkstadt Zürisee gebaut. Sie umfasst Strassen, Leitungen und Nebenfleichen (zum Beispiel Retentionsfläche, Parkierung) sowie die Altlastensanierung. Die Bauarbeiten sollen gemäss aktuellem Fahrplan im 2. Quartal 2018 abgeschlossen sein. Sie kommen plangemäss voran. In der Zugerstrasse wird derzeit eine neue Abwasserleitung verlegt. Dazu musste die Strasse einseitig gesperrt werden. Die Verkehrsbehinderung mit Lichtsignalanlage wird längstens bis vor Ostern andauern.

Eine Erfolgsmeldung gibt es auch in Bezug auf die Vermarktung des Areals. Das Baufeld B mit rund 6 000 Quadratmetern ist reserviert. Die traditionsreiche ortsansässige Firma Kern & Sammet AG, die seit längerem nach einem neuen Standort Ausschau hält, beabsichtigt hier ein neues, hochmodernes Produktions- und Lagergebäude zu errichten. Die Kern & Sammet AG mit 120 Mitarbeitenden ist ein Schweizer Pionierunternehmen

im Bereich der Tiefkühl-Backwaren. Sie wurde vor über 40 Jahren von den beiden Firmengründern – den Herren Kern und Sammet – als Holzofenbäckerei gegründet. Das Unternehmen produziert heute an der Seestrasse 26 in Wädenswil und zelebriert raffinierte Backkunst à la Suisse.

Der Stadtrat Wädenswil ist erfreut über diese Reservation. «Kern & Sammet ist einer der grössten industriellen Arbeitgeber in Wädenswil. Wir sind sehr bestrebt, diesem Betrieb hier eine Perspektive bieten zu können», sagt Stadtpräsident Philipp Kutter. Die Firma Kern & Sammet entspreche der Grundidee der Werkstadt Zürisee. Eines der Ziele sei es ja, ortsansässigen Firmen in Wädenswil eine Entwicklung zu ermöglichen.

Insgesamt sind damit zirka drei Viertel des Areals Werkstadt Zürisee und sechs Bauparzellen reserviert. Die fünf anderen Parzellen sind bereits seit längerem reserviert. Parlament und Stadtrat haben diese Landverkäufe Ende 2017 genehmigt. Vier dieser fünf Landverkäufe werden in den kommenden Wochen notariell beurkundet. Für das fünfte Baufeld, den Baubereich A, wurde das Baugesuch eingereicht. Der Verkauf benötigt noch etwas Zeit.

(w)